

# KOMT U IN AANMERKING VOOR DEELNAME AAN HET REX-PROGRAMMA?

- ▶ 1) Ik ben eigenaar/manager van een vakantiepark en voldoe aan de definitie van vakantieparken zoals Vitale Vakantieparken Drenthe die stelt:  
Vakantieparken zijn bungalowparken, gemengde toeristisch recreatieve bedrijven en campings met minimaal 40 toeristische verhuureenheden. Dit kan een combinatie zijn van kampeerplaatsen, tenten en bungalows. Seizoensplaatsen en jaarplaatsen vallen hier niet onder. Ook jachthavens, minicampings, B&B's, groepsaccommodaties en hotels vallen hier niet onder.
- ▶ 2) Ik ben eigenaar van een MKB-onderneming in de verblijfsrecreatiesector in Drenthe.  
(Dat wordt gecontroleerd middels de [MKB-toets](#)).
- ▶ 3) Mijn onderneming wordt gedreven door een privaatrechtelijk rechtspersoon (waaronder Vereniging van Eigenaren en B.V.'s) met een bedrijfsmatige exploitatie van een vakantiepark in Drenthe.
- ▶ 4) Mijn vakantiepark wordt geëxploiteerd / opgestart / overgenomen door een partij die potentie en ambitie heeft om het park naar de top van de Nederlands en/of Europese markt te brengen.
- ▶ 5) Mijn vakantiepark is op een professionele manier primair gericht op toeristisch recreatieve verhuur van vakantie-overnachtingen.
- ▶ 6) Mijn onderneming is financieel vitaal en voldoet aan de omzetnormen (die worden in het aanvraagformulier nader gespecificeerd). Ik weet dat ik zelf verantwoordelijk ben voor 2/3 van de investeringen, de subsidie dekt 1/3 van de investeringen.

## Voldoet u aan het bovenstaande, dan kunt in aanmerking komen voor deelname aan het REX-programma.

### FASE 1 AANMELDEN

Komt u in aanmerking voor deelname vul dan het aanmeldformulier (pdf) in. Deze vindt u aan het einde van deze toelichting. Op het aanvraagformulier komen, naast de algemene gegevens (punt 1 t/m 3) ook de bedrijfsgegevens (aantal plaatsen, FTE, bezetting, gastnachten, omzet per plaats) en in hoofdlijnen de ambities aan de orde.

De door u verstrekte gegevens worden uitsluitend gebruikt voor het REX-programma en vertrouwelijk behandeld.

### Richtlijn omzet

Er gelden richtlijnen met betrekking tot de omzet per eenheid (plaats/woning) per jaar. Dit is de omzet die nodig is om een bedrijfsmatig gezond rendement op investeringen te behalen zodat er ook in de toekomst nog ruimte is om te investeren. Deze omzetnormen zijn voor verblijfsrecreatiebedrijven in Drenthe in normale situaties haalbaar. U dient aan te tonen dat uw bedrijf tenminste twee jaar achtereenvolgens tenminste 70% van de omzetnorm per eenheid heeft behaald:

- ★ Omzetnorm toeristisch kamperen: €1.500,- per plaats per jaar. Onderneming behaalt tenminste €1.050,- per plaats per jaar.
- ★ Recreatiewoningen: €16.000,- per woning per jaar. Onderneming behaalt tenminste €11.200,- per woning per jaar.
- ★ Glamping verhuuraccommodaties: afhankelijk van type accommodatie aantoonbaar marktconform.

Deze omzet is exclusief omzet uit winkel, horeca, dagrecreatie, toeristenbelasting en btw.

Mocht u niet voldoen aan deze normen, dan dient u aan te geven wat daar de reden van is. Uw ambitie zal dan in ieder geval moeten liggen in het realiseren van de norm. Dit wordt ook vastgelegd in het parkprojectplan. Voor de aanmelding kunt u volstaan met een indicatie van de ontwikkelrichting. Dit geldt ook in het geval u voornemens bent om een minder vitaal vakantiepark over te nemen of een geheel nieuw toeristisch concept te ontwikkelen, mits u voldoet aan de overige richtlijnen. De wijze waarop u de ontwikkeling richting de top van uw segment wilt realiseren werkt u uit in het parkprojectplan.

## Loketfunctie Taskforce

De Taskforce Vitale Vakantieparken Drenthe stuurt uw aanvraag door naar de desbetreffende gemeente. De gemeente bepaalt eerst of u op basis van de richtlijnen in aanmerking komt voor het REX-programma. De Taskforce heeft hierin een adviserende rol. Een bezoek aan uw park en een gesprek kan onderdeel uitmaken van de aanmelding. Daarbij kan er eventueel aanvullende (financiële) gegevens opgevraagd worden.

Als uw aanmelding positief beoordeeld wordt, betekent dit dat uw park wordt gezien als een “potentieel excellent park”. Dit geeft nog geen recht op een financiële bijdrage, maar is wel een voorwaarde om hiervoor in aanmerking te komen.

## FASE 2 PARKPROJECTPLAN

Heeft u zich aangemeld en is uw aanmelding positief beoordeeld, dan gaat u aan de slag met het opstellen van een parkprojectplan. Dit is de tweede fase van het programma. In het parkprojectplan omschrijft u op welke wijze u met uw park aan de top van uw segment wilt komen. Hierbij kunt u gebruik maken van de expertise van de Taskforce van Vitale Vakantieparken Drenthe. Ook kunt u waar nodig ondersteuning krijgen vanuit de gemeente. Mocht u gebruik willen maken van aanvullende professionele ondersteuning bij het opstellen van het parkprojectplan, dan kunt u hiervoor een aanvraag indienen voor een voucher bij Ik ben Drents Ondernemer. Zie voor de voorwaarden van de voucherregeling op [www.ikbendrentsondernemer.nl](http://www.ikbendrentsondernemer.nl).

Een goed parkprojectplan bevat de strategische doelen, doelgroepenanalyse, marketing en communicatieplan en een businessplan, met een omschrijving van de elementen duurzaamheid, kwaliteit en innovatie. Een belangrijk onderdeel van het plan is verder de financiële onderbouwing en de impact die de plannen hebben op toekomstig rendement. U geeft aan op welke wijze u de plannen wilt financieren. Waar mogelijk is de bank betrokken bij het beoordelen van de financieringsmogelijkheden. Eventueel kunt u gevraagd worden het businessplan door een accountant te laten doorrekenen. Investeringsplannen omschrijft u duidelijk, ondersteund met beelden (visualisatie) en waar mogelijk offertes. U geeft inzicht in de vergunningen die nodig zijn voor realisatie van de plannen en ook of er sprake is van ontheffingen, vrijstellingen, goedkeuring en/of toestemming.

## Elementen parkprojectplan

Bent u van plan fysieke investeringen te plegen in uw park en wilt u hiervoor een beroep doen op een financiële ondersteuning vanuit het REX-programma, dan moeten deze investeringen wel bijdragen aan het realiseren van de doelstellingen van Vitale Vakantieparken Drenthe en de volgende elementen bevatten:

1. *Kwaliteitsverbetering*; met de plannen zal een kwaliteitsimpuls gegeven worden aan de gastbeleving passend bij de identiteit van Drenthe. Hier ligt een strategisch plan met een totaalconcept aan ten grondslag voor de toekomst van het park. Er kan daarbij gebruik gemaakt worden van de merkguides van Marketing Drenthe. Het toekomstbeeld en de kwalitatieve maatregelen worden aantoonbaar gemaakt met beeldmateriaal. Dit kan bijv. door artist-impressions zijn, ontwerpschetsen en/of 3D-beelden.
2. *Duurzaamheid*; Drenthe staat voor duurzaam en behoud van natuur inclusieve ontwikkeling. Bij de ontwikkeling van de plannen wordt rekening gehouden met de opgave die in Drenthe bestaat ten aanzien van de energietransitie en de noodzaak tot het verlagen van de carbon footprint/ CO<sub>2</sub> uitstoot van het vakantiepark. Daar waar mogelijk wordt gebruik gemaakt van bestaande grondstoffen (circulariteit)
3. *Innovatie*: het concept, product en/of dienst is nieuw voor Drenthe. En is onderscheidend in Nederland. Ondernemers worden uitgedaagd om nieuwe en vernieuwende concepten en ontwerpen aan te dragen. Innovatief kan betrekking hebben op het gehele concept of op een onderdeel van het totale plan.

Bovenstaande elementen dienen een plek te krijgen in uw parkprojectplan. Bovendien moet uw plan passen binnen het Drents Ontwikkelperspectief en binnen het beleid van uw gemeente.

Het concept parkprojectplan wordt getoetst op staatssteun-technische aspecten en conformiteit met provinciaal beleid. Het parkprojectplan wordt door de gemeente en de Taskforce beoordeeld. Dit gaat in samenspraak met u als ondernemer. Belangrijke afweging is de mate waarin de geformuleerde onderwerpen een bijdrage leveren aan het realiseren van de doelen van Vitale Vakantieparken Drenthe.

U presenteert uw parkprojectplan aan de gemeente en de Taskforce. De inhoudelijke invulling en bedrijfsmatige haalbaarheid wordt beoordeeld door de Taskforce. Als u voldoende heeft onderbouwd dat u met dit plan een excellente positie kunt innemen in de sector en daarmee een bijdrage levert aan de genoemde doelstellingen, wordt het plan door u, de Taskforce en de gemeente ondertekend. Het parkprojectplan wordt dan door de Taskforce met instemming van gemeente en uzelf voorgelegd aan de Stuurgroep Vitale Vakantieparken Drenthe. De termijn tussen het afsluiten van fase 1 en het voorleggen van het ondertekende parkprojectplan aan de stuurgroep mag maximaal 8 maanden duren. De Stuurgroep beoordeelt of het ingediende parkprojectplan voldoet aan de doelen van het REX-programma.

Is uw parkprojectplan goedgekeurd, dan dient u uw subsidieaanvraag in. Dit is de derde en laatste fase van het programma.

## Met een goedgekeurd parkprojectplan kunt u tot maximaal €100.000 financiële ondersteuning (subsidie) aanvragen.

- voor fysieke investeringen geldt een bijdrage van maximaal 1/3 van de investering tot maximaal € 100.000,- en ondersteuning bij de realisatie van de plannen. Het betreft hier altijd een cofinanciering. Dat betekent dat u als ondernemer ook een financiële bijdrage zult moeten leveren (1/3 REX, 2/3 eigen bijdrage)
- voor advieskosten geldt een bijdrage van 50% van de kosten tot maximaal € 10.000,-.

Er wordt geen financiële bijdrage aan de exploitatie gegeven, zoals onderhoudswerkzaamheden aan infrastructuur, gebouwen en technische installaties.

### FASE 3 FINANCIËLE BIJDRAGEN VOOR VAKANTIEPARKEN

Op basis van een goedgekeurd parkprojectplan dient u een subsidieaanvraag in bij Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe. Aan de subsidie kunnen voorwaarden worden verbonden die specifiek op het desbetreffende plan van toepassing zijn. Hierbij kan gedacht worden aan het obstakelvrij zijn. De subsidie wordt verder afgehandeld als een incidentele subsidie overeenkomstig de Algemene subsidieverordening Drenthe 2017 (ASV).

De subsidieverlening kent een bevoorschottingsritme dat wordt bepaald op basis van de financieringsbehoefte van het voorliggende plan (maatwerk). In het algemeen zal bevoorschotting tot maximaal 80% van de verleende subsidie plaatsvinden. Bij de vaststelling van de subsidie zal er een verrekening plaatsvinden tussen het bedrag waarop de subsidie wordt vastgesteld en de verstrekte voorschotten. Als de verleende subsidie een bedrag betreft lager dan € 25.000, - wordt het hele bedrag in een keer uitgekeerd.

### Inwerkingtreding REX-programma

Het REX -programma start vanaf datum van publicatie. De mogelijkheid voor aanmelding voor fase 1 loopt tot 1 jaar na start van het REX-programma.

### Bezwaarprocedure

In fase 1 geldt de mogelijkheid voor het maken van bezwaar bij de gemeente, in overeenstemming met wettelijke voorschriften (de Algemene wet bestuursrecht). In fase 3 geldt de mogelijkheid voor het maken van bezwaar bij de Provincie volgens wettelijke voorschriften (de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene subsidieverordening Drenthe 2017).

LET OP! MET DIT AANMELDFORMULIER MELDT U ZICH AAN VOOR HET REX-PROGRAMMA.  
Heeft u de toelichting op onze site goed doorgenomen?

## AANMELDFORMULIER

### Recreatie Excellentie Programma (REX)

☆☆☆☆☆


Het invullen en versturen van het aanmeldformulier vormt de eerste fase van het REX-programma. Loopt u bij het invullen nu tegen bepaalde vragen aan of wenst u op sommige punten een toelichting, neemt u dan contact op met uw gemeente of met de ondernemersadviseur van de taskforce Vitale Vakantieparken Drenthe, Tonique Hollander (06-20134543).

**Komt u in aanmerking voor deelname aan het programma?**

- ▶ 1) Ik ben eigenaar/manager van een vakantiepark en voldoe aan de definitie van vakantieparken zoals Vitale Vakantieparken Drenthe die stelt:  
Vakantieparken zijn bungalowparken, gemengde toeristisch recreatieve bedrijven en campings met minimaal 40 toeristische verhuureenheden. Dit kan een combinatie zijn van kampeerplaatsen, tenten en bungalows. Seizoensplaatsen en jaarplaatsen vallen hier niet onder. Ook jachthavens, minicampings, B&B's, groepsaccommodaties en hotels vallen hier niet onder.
- ▶ 2) Ik ben eigenaar van een MKB-onderneming in de verblijfsrecreatie sector in Drenthe.  
(Dat wordt gecontroleerd middels de MKB-toets).
- ▶ 3) Mijn onderneming wordt gedreven door een privaatrechtelijk rechtspersoon (waaronder Vereniging van Eigenaren en B.V.) met een bedrijfsmatige exploitatie van een vakantiepark in Drenthe.
- ▶ 4) Mijn vakantiepark wordt geëxploiteerd / opgestart / overgenomen door een partij die potentie en ambitie heeft om het park naar de top van de Nederlands en/of Europese markt te brengen.
- ▶ 5) Mijn vakantiepark is op een professionele manier primair gericht op toeristisch recreatieve verhuur van vakantie-overnachtingen.
- ▶ 6) Mijn onderneming is financieel vitaal en voldoet aan de omzetnormen (die worden in het aanvraagformulier nader gespecificeerd). Ik weet dat ik zelf verantwoordelijk ben voor 2/3 van de investeringen, de subsidie dekt 1/3 van de investeringen.

Voldoet u aan het bovenstaande, dan kunt u in aanmerking komen voor deelname aan het REX-programma. Vul daarvoor het onderstaande aanmeldformulier in. Het invullen en versturen van het formulier vormt de eerste fase van het REX-programma.

Voldoet u niet aan het bovenstaande, dan komt u helaas niet in aanmerking voor het REX-programma. Mocht u vragen hebben over de criteria of anderszins behoefte hebben aan informatie, neemt u dan contact op met Tonique Hollander van Vitale Vakantieparken Drenthe. Telefonisch (06-20134543) of per e-mail (t.hollander@vitalevakantieparkendrenthe.nl).

Vitale Vakantieparken Drenthe  voor topvakanties in Drenthe